

Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 1944/D/OP/2017

uzavřená dle § 1746, odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a § 23 z. č.
274/2001 Sb.

Účastníci dohody :

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Milanem Koniřem, ředitelem vodovodů

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

dále jen SmVaK Ostrava a.s.

a

Obec Otice

se sídlem: Hlavní 1, 747 81 Otice,

zastoupena : Mgr. Vladimírem Tancíkem, starostou

v zastoupení : Ing. Pavlem Lesákem, místostarostou

IČ: 00300543

DIČ: CZ00300543 - neplátce

dále jen investor (vlastník)

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**TECHNICKÁ VYBAVENOST ZÓNY RD OTICE, POZEMEK PARC. Č. 270/5, 270/10, K.Ú. OTICE**“, v rámci které dojde k vybudování sjezdu, a to v rámci stavby komunikace na pozemku parc. č. 1487 v k.ú. Slavkov u Opavy, ve kterém je uložen vodovodní řad uvedený dále. Předmětný sjezd je částečně situována nad vodovodním řadem **DN 100 GG** v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedený řad má na základě zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedeného vodního díla - vodovodu souhlasí se situováním výše uvedeného sjezdu v jeho ochranném pásmu při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci sjezdu budou dodrženy podmínky stanovené v článku II. této dohody.
- Účastníci této dohody sjednávají, že :
 - A. v případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli vodovodu, zavazuje se vlastník sjezdu umístěného v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k vodovodnímu řadu, a to neprodleně od oznámení této skutečnosti ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže).
 - B. V případě plánované opravy předmětného vodovodu, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku I. bod A., D., E., F., G., H. a K. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
 - C. V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku I. bod A., D., E., F., G., H., a K. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka
 - D. Práce spojené s odstraněním sjezdu v rozsahu nezbytně nutném, pro provedení stavebního zásahu na vodovodu ve smyslu článku I. písmeno A, B, C, a následné provedení zásypu potrubí pod spodní

konstrukční vrstvy sjezdu, provede na svůj náklad a nebezpečí SmVaK Ostrava a.s. pokud se oba účastníci dohody nedohodnou jinak. Vlastník se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit uvedení sjezdu do původního stavu včetně všech jejich konstrukčních vrstev po realizaci prací na vodovodu SmVaK Ostrava a.s..

- E. V případě, že v termínech uvedených v článku I. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- F. Případné škody vzniklé na stavbě sjezdu umístěného v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku I. bod A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovu poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním sjezdu v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení v místě, kde je umístěna stavba sjezdu.
- G. V případě zcizení stavby sjezdu nebo stavby, se kterou tvoří nedílnou součást, je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka této stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu dohody informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- H. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- I. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětného vodovodu je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto p. Pavel Lesák, 553 791 122, e-mail: urad@otice.cz. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- J. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tyto zaměstnanci :
Josef Ihn, vedoucí provozu vodovodních sítí Opava, tel.: 553 699 133, josef.ihn@smvak.cz
Milan Zeman, vedoucí střediska vodovodních sítí Opava, tel.: 553 699 131, milan.zeman@smvak.cz
- L. Účastníci této dohody současně sjednávají, že žádné jiné stavební objekty ani trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby sjezdu porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku nebo rekonstrukci vodovodu v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.

II. Podmínky realizace

- Před zahájením prací zabezpečit vytyčení zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky (vodovod - středisko vodovodních Opava, tel.č. 553 699 131).
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

III.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahu na předmětném vodovodu podle čl. I, bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů

obou účastníků této dohody takový způsobu jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zákres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající s této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách obce Otice. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a tedy obec Otice má mimo jiné právo uchovat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

Tuto smlouvu schválila Rada obce Otice dne 8. 3. 2017, zápis č. ROO 7/2017.

V Ostravě dne 30. 03. 2017



za SmVaK Ostrava a.s.
Ing. Milan Koníř
ředitel vodovodů

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
700 00 Ostrava 5

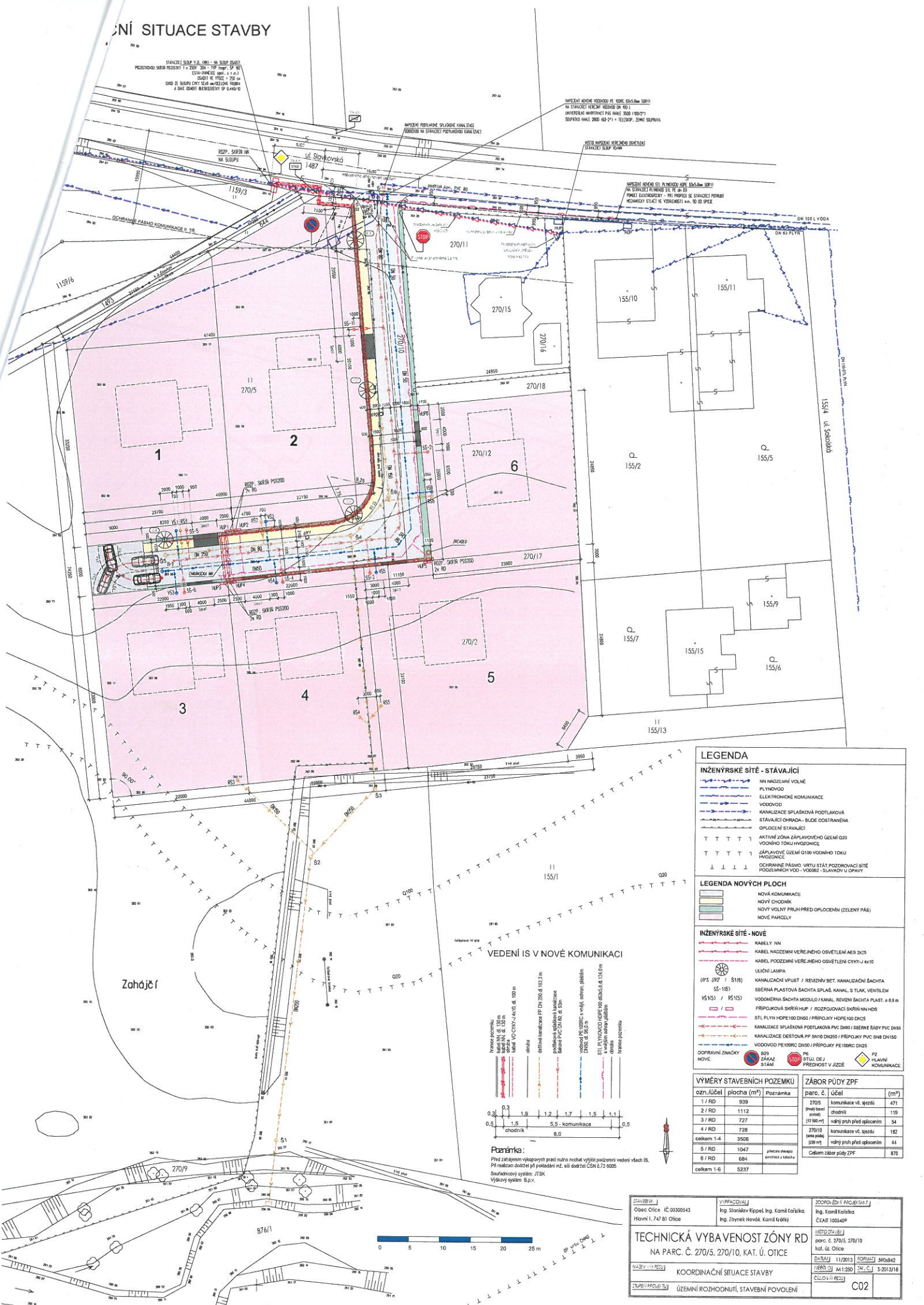
V Oticích dne 13. 3. 2017



za vlastníka
Mgr. Vladimír Tancík
starosta
v zastoupení Ing. Pavel Lesák
místostarosta



ÚČNÍ SITUACE STAVBY



LEGENDA

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - STÁVAJÍCÍ

- NN NADZEMNÍ VODNĚ
- PLYNOVOD
- ELEKTROKONČNÉ KOMUNIKACE
- VODOVOD
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ PODTLAKOVÁ
- STÁVAJÍCÍ OHRADA - BUDE DOSTRANĚNA
- OPLOČENÍ STÁVAJÍCÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q20
- VODNÍKOVÁ TROUHA VODNÍKOVÉ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100 VODNÍHO TOKU
- HVOZDICE
- OCHRANNÉ PÁSMO VIRTUÁLNÍ SÍTĚ PODROBNĚJÍ SÍTĚ
- PODELELNÝCH VOD - V0062 - SLAVKOVÁ ÚPRAVY

LEGENDA NOVÝCH PLOCH

- NOVÁ KOMUNIKACE
- NOVÝ CHODNÍK
- NOVÝ VOLNÝ PRUH PŘED OPLOČENÍM (ZELENÝ PAS)
- NOVÉ PARCELE

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - NOVÉ

- KABELY NN
- KABELY NADZEMNÍ VĚRNĚHO OSVĚLENÍ A6S 2x25
- KABELY PODZEMNÍ VĚRNĚHO OSVĚLENÍ CVYK-Y 4x10
- LAŽEV LAMPY
- KANALIZACE SPUSŤ / REZERVNÍ BET. KANALIZAČNÍ SACHTA
- SÍŤOVÁ PLASTOVÁ SACHTA SPRÁŠ. KANAL. S TLAK. VENTILEM
- VODNĚNÁ SACHTA METALOVÁ / KANAL. REZERVNÍ SACHTA PLAST. ø 8,8 m
- PŘÍROKOVÁ SACHTA HAP / ROZPOJOVACÍ SKŘÍŤ VN-105
- STL PLYN HORE 100 DN20 / PŘÍROKOVÁ HORE 100 DN25
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ POSTTLAKOVÁ PVC DN15
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ PP DN10 DN20 / PŘÍROKOVÁ PVC DN15 DN150
- VODOVOD PE 1000 DN20 / PŘÍROKOVÁ PE 1000 DN25

DOPRAVNÍ ZNAČKY
NOVÉ: B29 ZÁKAZ STÁNE, P2 STUJ. DEJ. PŘEDPŘÍST. V JÍZDĚ, P6 PŘEDPŘÍST. V JÍZDĚ

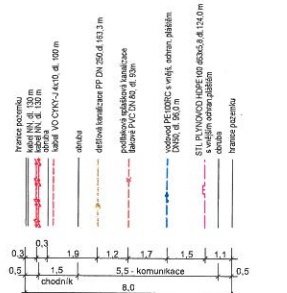
VÝMĚRY STAVEBNÍCH POZEMKŮ

ozn./účel	plocha (m²)	Pozemáčka
1 / RD	939	
2 / RD	1112	
3 / RD	727	
4 / RD	728	
celkem 1-4	3506	
5 / RD	1047	
6 / RD	684	
celkem 1-6	5237	

ZÁBOR PŮDY ZPF

parc. č.	účel	(m²)
270/5	komunikace vč. zpevň.	471
270/6	chodník	110
18 90-105	vážený pruh před opločením	54
270/10	komunikace vč. zpevň.	182
(seda pásy)	vážený pruh před opločením	41
celkem	Zábor půdy ZPF	878

VEDENÍ IS V NOVÉ KOMUNIKACI



Plánárka:
Před zahájením výkopových prací nutno nechat vytyčit podzemní vedení všech IS.
Při realizaci dodržet při položení sítí, sítí dodržet ČSN 673 8005
Souřadnicový systém: JTSK
Výškový systém: Bp.v.

STAVBY: Obec Otice IČ 00300543
Hlavní I. 747 81 Otice

VYPRACOVAL: Ing. Stanislav Řepka, Ing. Kamel Kolářka
Ing. Zbyněk Novák, Kamel Kolářka

ZOPOH. ED. 1 PRACOVNÍK: Ing. Kamel Kolářka
ČÍSLO: 1055-6P

TECHNICKÁ VYBAVENOST ZÓNY RD
NA PARC. Č. 270/5, 270/10, KAT. Ú. OTICE

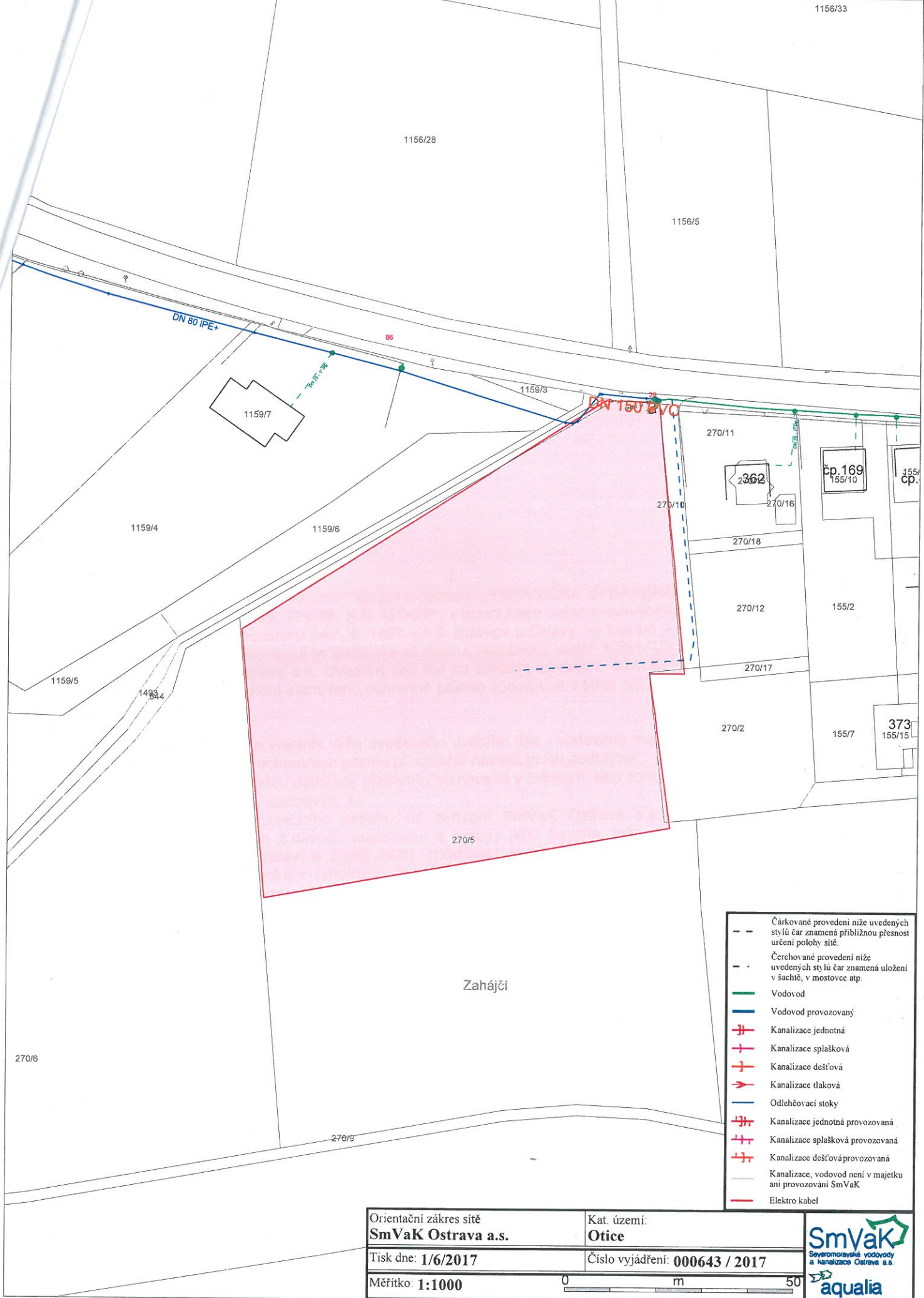
NAŘÍZV. VÝMĚRY: 11/2013
KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY

UŘENÍ ROZHODNUTÍ, STAVEBNÍ POVOLENÍ

ČÍSLO VÝMĚRY: 34 / C / J
S 2013/18

ČÍSLO VÝMĚRY: C02





Orientační zakres sítě
SmVaK Ostrava a.s.
 Tisk dne: 1/6/2017
 Měřítko: 1:1000

Kat. území:
Otice
 Číslo vyjádření: 000643 / 2017
 0 m 50

- Čárkované provedení níže uvedených stylů čar znamená přibližnou přesnost určení polohy sítě.
- · - · Čerchované provedení níže uvedených stylů čar znamená uložení v šachtě, v mostovce atp.
- Vodovod
- Vodovod provozovaný
- Kanalizace jednotná
- Kanalizace splašková
- Kanalizace dešťová
- Kanalizace tlaková
- Odlehčovací stoky
- Kanalizace jednotná provozovaná
- Kanalizace splašková provozovaná
- Kanalizace dešťová provozovaná
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel

